

Отчет по выполненным работам за 2019 год		Долг на 1 января 2019 года	Итого начислено за 2019 год	Итого оплачено за 2019 год	Долг на 31 декабря 2019 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
		21 096.63	173 001.32	163 707.94	30 390.01	-71 968.67
№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Парфенова 13-2018						1 372.00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства						
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1.372	2	846.13	0.05
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1.372	2	6 747.38	0.41
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.458	2	915.12	0.06
4	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0.458	2	2 287.79	0.14
5	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	0.458	1	1 520.92	0.09
6	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.08	2	1 284.47	0.08
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.458	2	3 268.27	0.20
8	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	5.4	1	16 823.87	1.02
9	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	54	1	39 638.26	2.41
10	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.26	1	11 512.04	0.70
11	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1.252	3	29 658.40	1.80
Итого по разделу:					114 502.64	6.95
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы						
12	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.43	52	27 500.50	1.67
13	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0.001	2	1 557.92	0.09
14	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	1.34	4	4 764.32	0.29
15	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.043	6	4 916.41	0.30
16	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.043	1	3 548.40	0.22
17	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	0.352	1	633.60	0.04
18	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м кровли	4.58	1	3 663.98	0.22
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.03	104	2 875.65	0.17
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.03	104	532.80	0.03
21	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0.03	104	12 485.15	0.76
22	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0.03	104	5 061.10	0.31
23	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.458	2	1 322.24	0.08
24	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.458	2	3 253.22	0.20
25	Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы и разгрузка мусоровозов на полигоне ТБО	100 куб.м	0.002	365	9 219.84	0.56
26	Транспортировка ТБО на мусоровозе 7,5-11 куб. м (коэффициент уплотнения 1,6)	100 куб.м/км	0.08	365	9 713.76	0.59
Итого по разделу:					104 406.96	6.34
Текущий ремонт 2019г.						
март	Ремонт кровли над кв. 31	Смета, акт			1 235.00	0.08
апрель	Побелка бордюров, деревьев	Калькуляция			1 180.00	0.07
август	Ремонт кровли над кв. 14	Смета, акт			1 918.00	0.12
октябрь	Замена кранов на радиаторе в кв. 13	Смета, акт			6 179.00	0.38

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
сентябрь	Ремонт кровли над кв. 32	Смета, акт			1 370.00	0.08
декабрь	Электромонтажные работы в 1 под	Смета, акт			4 885.00	0.30
Итого по разделу:					16 767.00	1.02
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					235 676.61	14.31

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД